

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

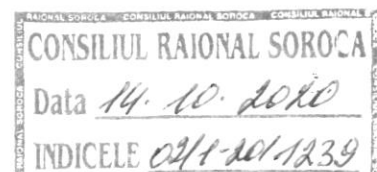
DOSAR 01-20 5/4

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „Cu privire la transmiterea în comodat a unui bun imobil „

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2020

Total file \_\_\_\_\_

Termen de păstrare \_\_\_\_\_





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
D E C I Z I E

Cu privire la transmiterea în comodat  
a unui bun imobil

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 06.11.2020;

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă prezentată de Secția Economie nr. 16 din 14.10.2020
- Raportul de expertiză juridică al Serviciului de Asistență Juridică nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2020;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;
- Demersul Secției Cultură și Turism nr.01-07/108 din 14.10.2020.

În temeiul:

- art. 1234-1241 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002;
- art. 43 alin. (1) lit.c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,
- art.9 alin. (2) lit.h) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale; Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative.

D E C I D E :

1.Se transmite din proprietatea publică al raionului Soroca, în comodat Secției Cultură și Turism, pe un termen de 5 ani, bunul imobil de pe str. Petru Rareș cu nr. cadastral 7801118609.03 cu suprafața de 61.9 m.p.

2.Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al Raionului Soroca să instituie comisia de transmitere, să aprobe actele de predare-primire în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 și să semneze contractul de comodat.

3.Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al Actelor Locale și, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie;
- Serviciului Financiar;
- Secției Cultură și Turism.

Elaborat:  Angela Leahu, Șef al Secției Economie

Coordonat \_\_\_\_\_ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Alla Bordianu, Vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat  Stela Zabrian, Secretar al Consiliului Raional

Nota informativă  
La proiectul deciziei Consiliului raional  
„Cu privire la transmiterea în comodat a unui bun imobil”

**1. Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în comodat a unui bun imobil” este elaborat de Secția Economică din cadrul Aparatului Președintelui Raionului Soroca.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

Proiectul de decizie este elaborat în corespundere cu art. 1234-1241 al Codului Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002 și art. 43 alin. (1) lit. c) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative și în baza demersului Secției Cultură și Turism care solicită de a fi transmis în comodat construcția de pe str. Petru Rareș (viceu).

**3. Scopul Proiectului**

Transmiterea în comodat a construcției (viceu) de pe str. Petru Rareș din proprietatea publică domeniul public al raionului Soroca Secției Cultură și Turism pe un termen de 5 ani.

**4. Principalele prevederi ale proiectului**

Se transmite din proprietatea publică domeniul public al raionului Soroca în comodat Secției Cultură și Turism pe un termen de 5 ani bunul imobil după cum urmează:

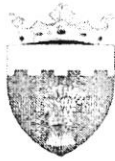
- Construcția de pe str. Petru Rareș cu nr. cadastral 7801118609.03 cu suprafața de 61.9 m.p.

**5. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei a fost plasat pentru dezbateri publice pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.



Angela Leahu  
Șef al Secției Economice



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

## SECȚIA CULTURĂ ȘI TURISM

Nr 01- 07 /108

14.10..2020

Președintelui Raionului Soroca  
Domnul Veaceslav Rusnac

Stimate domnule președinte,

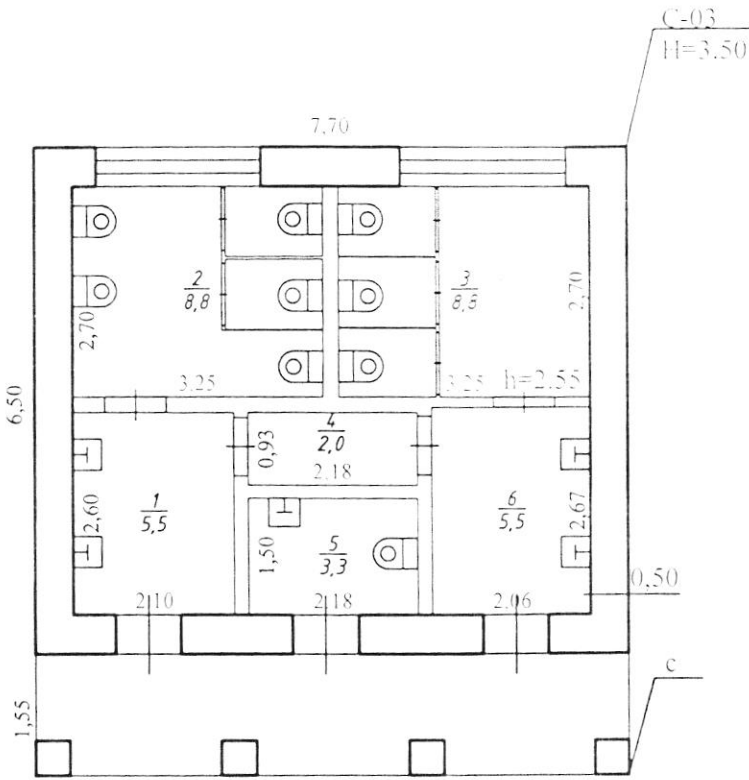
Prin prezenta , Secția Cultură și Turism Soroca . în scopul asigurării bunei funcționalități a Cetății Soroca solicită transmiterea în comodat,cu titlul gratuit, a grupului sanitar (WC) din preajma Cetății.

Cu respect,

Grigore Bucataru  
Șeful Secției Cultură și Turism

SecțiaCultură și Turism Soroca  
MD-3000, str. Independenței 74, or. Soroca, Republica Moldova  
e-mail: scultura.soroca@mail.ru  
tel -fax:373 - 230 - 23336, 373 - 230 - 23124

Nivel: Parter



m.p.

acțiunii de construire nr.49/C-13 din 17.09.2013  
 pentru "Restaurarea cetății Soroca cu  
 și căilor de acces" în cadrul proiectului  
 "Cetatea Soroca", Soroca, Suceava"

Oficiul cadastral teritorial Soroca filiala Întreprinderea de Stat "Cadastru"			
Planul de nivel al clădirii			
mun. Soroca, r-nul Soroca			
7801118.0609.03	LIT C	Întocmit	Dudkina N. <i>[Signature]</i>
Regimul de înălțime		Verificat	Mlinisyaia R. <i>[Signature]</i>
P		Semnat	<i>[Signature]</i>
21.06.2017		Scara 1:100	

AGENTIA PENTRU  
 DIRECTIA SUPRA  
 Vald

Asocietate / Individu / Altă

Adresa / Locul / Nr. Scara / etaj / Nr. Loc

Asocietate / Individu / Altă

Adresa / Locul / Nr. Scara / etaj / Nr. Loc

11.06.2011

11.06.2011

*[Signature]*

Exemplu nr. 1

Suprafata pe perimetrul interior în m.p.

Inclusiv

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	18	20	21	22	
Data întocmirii / (actualizării)	Nr. scării	Nr. nivelului	Tipul nivelului	Nr. poștal al apartamentului / încăperii nelocative	Nr. cadastral la nivel de încăpere	Nr. încăperii	Destinația încăperilor: cameră de locuit, baie, coridor, bucatărie, WC ș.a.	De menire socială (scara casei, subsol tehnic, coridoarele camenelor, ș.a.)	TOTALĂ	auxil. a încăp. nelocative										auxil. a încăp. nelocative
						1	lavuar		5,5	5,5										
						2	vecin comun		8,8	8,8										
						3	vecin comun		8,8	8,8										
						4	coridor		2,0	2,0										
						5	vecin		3,3	3,3										
						6	lavuar		5,5	5,5										
							TOTAL		33,9	33,9										

24

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"  
Serviciul cadastral teritorial "SOROCA"

**CERTIFICAT**

Data eliberării 13.05.2020

Prin prezenta se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 7801118609**

A,B

19.12.2011

**Partea I. Bunul imobil**

Bunul imobil Teren

Numărul cadastral **7801118.609**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

Modul de folosință **Amenajat**

Suprafața **0.4 ha**

Tipul hotarelor **generale**

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7801118.609.01**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**

Suprafața **28.9 m.p.**

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7801118.609.02**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**

Suprafața **28.7 m.p.**

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7801118.609.03**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

Modul de folosință **Construcție accesorie (\_\_\_\_\_)**

Suprafața **61.9 m.p.**

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7801118.609.04**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

Modul de folosință **Construcție comercială, prestarea serviciilor**

Suprafața **28.7 m.p.**

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7801118.609.05**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

Modul de folosință **Construcție accesorie (\_\_\_\_\_)**

Suprafața **28.7 m.p.**

Bunul imobil **Construcție**

Numărul cadastral **7801118.609.06**

Adresa r-nul Soroca, mun. Soroca str. Neidentificată

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 Bunul imobil 7801118.609  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Administrația publică locală  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Decizia Primăriei nr. 8/1 din 17.11.2011 (7801/11/25356)  
Decizia Primăriei nr. 9/14 din 15.12.2011 (7801/11/25356)  
Data înregistrării 19.12.2011
- 2.2 Bunul imobil 7801118.609.01  
7801118.609.02  
7801118.609.03  
7801118.609.04  
7801118.609.05  
7801118.609.06  
Cota parte 1.0  
Proprietarul CONSILIUL RAIONAL SOROCA, (14.06.2003), Codul Personal 1007601010699  
Persoana juridică este activă  
Domiciliul / Sediul SOROCA, or. Soroca, Ștefan cel Mare nr. 5  
Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție finală nr. 2 din 23.01.2020 (7801/20/3655)  
Data înregistrării 27.02.2020

## Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale Partea I. Alte drepturi înregistrate.

- 3.1 Tipul grevării Fotosință  
Obiectul grevării Bunul imobil :  
7801118.609  
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:  
Temeiul înscrierii Contract de comodat Nr. f/n din 15.12.2011 (7801/11/25371)  
Termenul / Condiția 19.12.2011 -  
Suma  
Titularul grevării / Solicitantul CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Domiciliul / Sediul SOROCA, or. Soroca, Ștefan cel Mare nr. 5  
Însemnări  
Data înregistrării 19.12.2011

## Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

## Interdicții.

Nu sunt înscrieri



Numele, prenumele registratorului - Arhiliuc Alexandru  
Semnătura, ștampila și data - 18.05.2021